


УТВЕРЖДАЮ
заместитель председателя комиссии,
Первый заместитель главы администрации
Асбестовского городского округа

Л.И. Кирьянова
03.03.2023

Заключение о результатах публичных слушаний 02.03.2023

Организация-разработчик: управление архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа, г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, тел.: 8(34365) 6-54-92.

Правовой акт о назначении публичных слушаний: постановление главы Асбестовского городского округа от 08.02.2023 № 6-ПГ «О назначении публичных слушаний».

Срок проведения публичных слушаний: с 14.02.2023 по 02.03.2023.

Форма оповещения: информация по обсуждаемому проекту опубликована в газете «Асбестовский рабочий» от 14 февраля 2023 года № 10 и размещена на официальном сайте Асбестовского городского округа в сети Интернет (<http://asbestadm.ru>) и в сетевом издании по адресу (www.arasb.ru).

Экспозиция проекта была организована в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3, в рабочие дни с 14.02.2023 по 02.03.2023 с 9.00 часов до 16.00 часов.

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний: публичные слушания состоялись 02.03.2023 в 17 часов 15 минут в актовом зале администрации Асбестовского городского округа, расположенном по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, дом 73, 3 этаж. В публичных слушаниях приняли участие 38 человек.

Сведения о предложениях и замечаниях участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол от 03.03.2023.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний: одобрить проект:

1) постановление администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502004:176, общей площадью 1400 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Больничный городок, дом № 12, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м;

2) постановление администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502028:11753, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Ленинградская, № 41, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м;

3) постановление администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0204004:56, общей площадью 914 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, и земель сельскохозяйственного назначения, собственность на которые не разграничена, земельный участок в кадастровом квартале 66:34:0204004, общей площадью 1044,0 кв. м, расположен по адресу: Свердловская область, г. Асбест, сдт «Энергетик», участок № 46, разрешенное использование – ведение садоводства, в части увеличения максимальной площади земельного участка с 1000,0 кв.м (0,10 га) до 1044,0 кв.м (0,1044 га);

4) постановление администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения условно разрешенного вида использования – «магазины» для земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Плеханова, № 7/1;

5) постановление администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения условно разрешенного вида использования – «коммунальное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502028:11752, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Ленинградская, д. 41.

1. Рекомендовать главе администрации Асбестовского городского округа:

1.1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502004:176, общей площадью 1400 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Больничный городок, дом № 12, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м.

1.2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:34:0502028:11753, расположенном по адресу: Свердловская область, город Асбест, ул. Ленинградская, № 41, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0 м.

1.3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0204004:56, общей площадью 914 кв.м, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, и земель сельскохозяйственного назначения, собственность на которые не разграничена, земельный участок в кадастровом квартале 66:34:0204004, общей площадью 1044,0 кв. м, расположен по адресу: Свердловская область, г. Асбест, сдт «Энергетик», участок № 46, разрешенное использование – ведение садоводства, в части увеличения максимальной площади земельного участка с 1000,0 кв.м (0,10 га) до 1044,0 кв.м (0,1044 га).

1.4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «магазины» для земельного участка, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Плеханова, № 7/1.

1.5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «коммунальное обслуживание» для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502028:11752, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Ленинградская, 41, общей площадью 5 637 кв.м.